

REPUBLIQUE DU CAMEROUN
Paix-Travail-Patrie

REPUBLIC OF CAMEROON
Peace-Work-Fatherland

REGION DE L'OUEST

WEST REGION

DEPARTEMENT DU HAUT-NKAM

UPPER-NKAM DIVISION

COMMUNE DE KEEKEM

KEKEM COUNCIL

COMMISSION INTERNE DE PASSATION
DES MARCHES

INTERNAL PROCUREMENT
COMMISSION



AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT EN PROCEDURE D'URGENCE

N° 01/AONO/CKKEM/CIPM-TBEC/2024 DU 10.1 AVR 2024 POUR L'EXECUTION
DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UN BLOC DE DEUX (02) SALLES DE CLASSE
A L'ECOLE PUBLIQUE DE KOUMEGUI (LOT 1) ET D'UN LOGEMENT D'ASTREINTE POUR
ENSEIGNANTS A L'ECOLE PUBLIQUE DE BAMENGUI (LOT 2)
DANS LA COMMUNE DE KEEKEM, DEPARTEMENT DU HAUT-NKAM, REGION DE L'OUEST.

1- Objet de l'appel d'offres

Dans le cadre de l'exécution du Budget d'Investissement Public 2024, le Maire de la Commune de Kékém, Maître d'Ouvrage et Autorité Contractante, lance un Appel d'Offres National Ouvert en procédure d'urgence pour les travaux de construction d'un bloc de deux (02) salles de classe à l'Ecole publique de Koumegui (lot 1) et de logement d'astreinte pour enseignants à l'Ecole publique de Bamengui (lot 2) dans la Commune de Kékém, Département du Haut-Nkam.

2- Consistance des travaux

Les travaux objet du présent Appel d'Offres comprennent les corps d'état prévus au cadre du devis quantitatif et estimatif.

3- Délai d'exécution

Le délai maximum d'exécution prévu par le Maître d'Ouvrage pour la réalisation des prestations est de trois (03) mois. Ce délai court à compter de la date de notification de l'Ordre de service de commencer les travaux.

4- Allotissement

Les travaux sont répartis en deux (02) lots ainsi qu'il suit :

N° Lot	Désignation
01	Travaux de construction d'un bloc de deux (02) salles de classe à l'Ecole publique de Koumegui
02	Travaux de construction d'un logement d'astreinte pour enseignants à l'Ecole publique de Bamengui

Un soumissionnaire ne peut être adjudicataire de plus d'un (0) lot.

5- Participation et origine

La participation au présent Appel d'Offres est ouverte à égalité de conditions aux entreprises de droit camerounais installées au Cameroun ayant une expérience avérée dans le domaine des Travaux Publics et Bâtiment.

6- Financement

Les travaux objet de l'Appel d'Offres, sont financés par le Budget d'Investissement Public du Ministère de l'Education de Base, exercice 2024.

7- Cautionnement provisoire

Chaque soumissionnaire doit joindre à ses pièces administratives, une caution dont le montant par lot est donné ainsi qu'il suit :

N° Lot	Localités	Montant prévisionnel	Montant caution (FCFA)
01	Travaux de construction d'un bloc de deux (02) salles de classe à l'Ecole publique de Koumegui	18 500 000	370 000
02	Travaux de construction d'un logement d'astreinte pour enseignants à l'Ecole publique de Bamengui	20 000 000	400 000

Cette caution devra être établie selon le modèle indiqué dans le DAO et délivré par un établissement bancaire de premier ordre ou organisme financier agréé par le Ministère chargé des finances et dont la liste figure dans la pièce 12 du présent DAO et valable pendant trente (30) jours au-delà de la date originale de validité des offres.

Sous peine de rejet, le cautionnement provisoire devra être impérativement produit en original datant de moins de trois (03) mois.

Le cautionnement provisoire sera libéré au plus tard trente (30) jours après l'expiration du délai de validité des offres pour les soumissionnaires n'ayant pas été retenus. Pour le soumissionnaire attributaire de la lettre-commande, le cautionnement provisoire sera libéré après constitution du cautionnement définitif.

8- Consultation du dossier d'appel d'offres

Le dossier d'appel d'offres peut être consulté sur le site de l'ARMP, sur la plateforme du MINMAP et aux heures ouvrables au Secrétariat général du Maire de la Commune de Kékem dès publication du présent avis d'appel d'offres.

9- Acquisition du dossier d'Appel d'Offres

Dès publication du présent avis d'appel d'offres, le DAO peut être obtenu auprès du Secrétariat général du Maire de la Commune de Kékem (Maître d'Ouvrage) contre présentation de l'original d'une quittance de versement à la Recette Municipale de ladite Commune d'une somme non remboursable de **35 000 (Trente cinq mille)** francs CFA représentant les frais d'acquisition du dossier d'appel d'offres.

10- Remise des offres

Chaque offre rédigée en français ou en anglais et en *sept* (07) exemplaires, dont un (01) original et six (06) copies marqués comme tels, devra parvenir à la Mairie de Kékem, Secrétariat général, **au plus tard le 26 AVR. 2024 à 09 heures précises** contre récépissé et devra porter la mention :

APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT EN PROCEDURE D'URGENCE
N° 01/AONO/CKKEM/CIPM-TBEC/2024 DU **01 AVR 2024** 2024
POUR L'EXECUTION DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UN BLOC DE DEUX (02)
SALLES DE CLASSE A L'ECOLE PUBLIQUE DE KOUMEGUI (LOT 1) ET D'UN
LOGEMENT D'ASTREINTE POUR ENSEIGNANTS A L'ECOLE PUBLIQUE DE
BAMENGUI (LOT 2) DANS LA COMMUNE DE KEEKEM, DEPARTEMENT DU HAUT-
NKAM, REGION DE L'OUSSET.

(SOUMISSION POUR LOT N°)

« A N'OUVRIR QU'EN SEANCE DE DEPOUILLEMENT »

11- Recevabilité des offres

Sous peine de rejet, les pièces administratives exigées doivent être produites en originaux ou en copies certifiées conformes par les Services émetteurs ou une Autorité Administrative, selon le cas, suivant les indications du RPAO. Elles devront être datées de moins de trois (03) mois à l'ouverture des plis ou avoir été établies postérieurement à la date originale de signature de l'avis d'appel d'offres.

Toute offre incomplète conformément aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable, notamment l'absence de la caution de soumission.

N.B. : Toute offre présentée après l'heure fixée pour le dépôt ne sera pas ouverte et sera retournée au soumissionnaire.

12- Ouverture des offres

L'ouverture des plis se fera en un temps le **2.6. AVR 2024** à partir de 10 heures précises par la Commission Interne de Passation des Marchés auprès de la Commune de Kékem siégeant dans son bureau à la Mairie de Kékem en présence des soumissionnaires ou de leurs représentants dûment mandatés et ayant une parfaite connaissance des dossiers dont ils ont la charge.

13- CRITERES ELIMINATOIRE :

- 13.1 Critères éliminatoires Elle se fera en 03 étapes :
 - Vérification de la conformité du dossier administratif de chaque soumissionnaire ;
 - Vérification technique des offres techniquement conformes ;
 - Vérification des offres financières des entreprises dont les offres ont été reconnues techniquement qualifiées et administrativement conformes.
- a) **Offre Administrative**
 - Absence ou non-conformité d'une pièce administrative au-delà du délai de 48 heures réglementaire ;
 - Absence de caution de soumission à l'ouverture des offres ;
 - Pièce falsifiée ou non-conforme ;
- b) **Offre technique**
 - Fausse déclaration, pièce falsifiée ;
 - Le non-respect de deux (02) oui de la grille d'évaluation.
- c) **Offre financière**
 - Offre financière incomplète ;
 - Omission du prix d'une tâche quantifiée dans l'offre.

13-2 Critères essentiels :

- Présentation des offres ;
- Références antérieures de l'entreprise ;
- Organisation et méthodologie ;
- Personnel du chantier ;
- Matériel de chantier ;
- Planning et délai de livraison des travaux ;
- Attestation de visite de site signée sur l'honneur ;
- Attestation de catégorisation.

14- Attribution

Le Maître d'Ouvrage attribuera le Marché au Soumissionnaire dont l'offre aura été évaluée la moins-disante et remplissant les capacités techniques et financières requises résultant des critères dits essentiels ou ceux éliminatoires ci-dessus évoqués.

15- Durée de validité des offres

Les soumissionnaires restent engagés par leurs offres pendant un délai de 90 (Quatre vingt dix) jours à partir de la date limite fixée pour la remise des offres.

16- Renseignements complémentaires.

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus aux heures ouvrables au Secrétariat général du Maire de la Commune de Kékem, Téléphone : 698 98 18 89

COPIES

- ARMP/OUEST
- PREFECTURE/BAFANG
- DDMINMAP/HT-NKAM
- DDMINEPAT/ HT-NKAM
- DDMINEDUB/ HT-NKAM
- PRESIDENTE CIPM/CKKEM
- AFFICHAGE/ARCHIVES

Fait à Kékem, le 01 AVR 2024

LE MAIRE DE LA COMMUNE DE KEKEM,
MAITRE D'OUVRAGE



Kemeri Dieudonne

REPUBLIQUE DU CAMEROUN
Paix-Travail-Patrie

REGION DE L'OUEST

DEPARTEMENT DU HAUT-NKAM

COMMUNE DE KEKEM

COMMISSION INTERNE DE PASSATION
DES MARCHES



REPUBLIC OF CAMEROON
Peace-Work-Fatherland

WEST REGION

UPPER-NKAM DIVISION

KEKEM COUNCIL

INTERNAL PROCUREMENT
COMMISSION

NOTICE OF NATIONAL TENDER IN EMERGENCY PROCEDURE

N°01/NONT/C-KEKEM/ITB-TBEC/2024 of **01 AVR 2024**

**FOR THE EXECUTION CONSTRUCTION WORK ON A BLOCK OF TWO (02) CLASSROOMS
AT KOUMEGUI PUBLIC SCHOOL (LOT 1) AND A HOUSING FOR TEACHERS AT THE
BAMENGUI PUBLIC SCHOOL (LOT 2) IN KEKEM'S COUNCIL, UPPER-NKAM DIVISION,
WEST REGION.**

1- Purpose of the invitation to tender

As part of the implementation of the 2024 Public Investment Budget, the Mayor of Kekem's Council, Contracting Authority, launches on behalf a National Open Tender in emergency procedure for the construction of a block of two (02) classrooms at the Koumegui Public School (lot 1) and a housing for teachers at the Bamengui public school (lot 2) in Kekem's council, Upper-Nkam Division.

2- Consistency of the work

The work that is the subject of this Invitation to Tender includes the trades planned as part of the quantitative and estimated estimate.

3- Execution deadline

The maximum execution deadline provided by the Contracting Authority for the provision of services is three (03) months. This period runs from the date of notification of the Service Order to start the work.

4- Allotment

The work is divided into two (02) lots as follows:

Lot N°	Designation
01	Work for the construction of a block of two (02) classrooms at the Koumegui Public School
02	Work for the construction of a housing for teachers at the Bamengui public school

A tenderer cannot be awarded more than two (02) lots.

5- Participation and origin

Participation in this Invitation to Tender is open on equal terms to Cameroonian companies established in Cameroon with proven experience in the field of Public Works and Building.

6- Financing

The works covered by the Invitation to Tender are financed by the Public Investment Budget of the Ministry of Basic Education. fiscal year 2024.

7- Provisional bid bond

Each bidder must include in his administrative documents, a bid bond the amount of which is given as follows:

Lot N°	Designation	Estimated cost	Provisional bid bond (FCFA)
01	Work for the construction of a block of two (02) classrooms at the Koumegui Public School	18 500 000	370 000
02	Work for the construction of an a housing for teachers at the Bamengui public school	20 000 000	400 000

This bid bond must be established according to the model indicated in the DAO and issued by a first class banking establishment or financial organization approved by the Ministry in charge of finance and whose list appears in Exhibit 12 of this DAO and valid for thirty (30) days beyond the original date of validity of the offers.

Under pain of being rejected, the provisional bid bond must imperatively be produced in original dated less than three (03) months.

The provisional bid bond will be released no later than thirty (30) days after the expiry of the period of validity of tenders for unsuccessful tenderers. For the tenderer who receives the order letter, the provisional bid bond will be released after the establishment of the final bid bond.

8- Consultation of tender file

The tender file may be consulted at plateform of ARMP, MINMAP or during working hours at the Private Secretariat of the Mayor of Kekem's council upon publication of this invitation to tender notice.

9- Acquisition of the tender file

Upon publication of this invitation to tender, the tender file can be obtained from the Private Secretariat of the Mayor of Kekem's council (Contracting Authority) upon presentation of the original of a receipt for payment to the **Kekem's municipal Treasury** of a non-refundable sum of 35 000 thirty five thousand) CFA francs representing the costs of acquiring the tender file.

10- Submission of offers

Each offer written in French or English and in seven (07) copies, including one (01) original and six (06) copies marked as such, must reach the Private Secretariat of the Mayor of Kekem's Council, no later than**26 AVR 2024** at 9 am precise against receipt and must bear the mention:

NOTICE OF NATIONAL TENDER IN EMERGENCY PROCEDURE

N°01/NONT/C-KEKEM/ITB-TBEC/2024 of **01 AVR 2024**

**FOR THE EXECUTION CONSTRUCTION WORK ON A BLOCK OF TWO (02) CLASSROOMS AT KOUMEGUI PUBLIC SCHOOL (LOT 1) AND A HOUSING FOR TEACHERS AT THE BAMENGUI PUBLIC SCHOOL (LOT 2) IN KEKEM'S COUNCIL, UPPER-NKAM DIVISION, WEST REGION.
(SUBMISSION FOR LOT NO.)**

"TO BE OPEN ONLY DURING BIDS OPENING SESSION"

11- Admissibility of offers

Under penalty of rejection, the required administrative documents must be produced in originals or certified copies by the issuing services or an Administrative Authority, as the case may be, as indicated by the RPAO. They must be dated less than three (03) months before the opening of the bids or have been established after the original date of signature of the notice of invitation to tender.

Any incomplete offer in accordance with the prescriptions of the Tender Documents will be declared inadmissible, in particular the absence of the bid bond.

N.B.: Any offer presented after the time fixed for the deposit will not be opened and will be returned to the tenderer.

12- Opening of tenders

The bids will be opened in one time on **26 AVR 2024** from 10 am precise by the Internal Procurement Commission attached to the Kekem's council sitting in its office at the Town Hall of Kékem in the presence of tenderers or their duly authorized representatives and having perfect knowledge of the files for which they are responsible.

13. Evaluation criteria

13.1 Elimination criteria It will be done in 03 stages:

- Verification of the conformity of the administrative file of each bidder;
- Technical verification of technically compliant offers;
- Verification of financial offers from companies whose offers have been recognized as technically qualified and administratively compliant.

a) Administrative Offer

- Absence or non-compliance of an administrative document beyond the regulatory 48-hour deadline;
- Absence of bid security at the opening of offers;
- Falsified or non-authentic part.

b) technical offer

- False declaration, falsified document;
- Failure to comply with 02 yes of the evaluation grid.

c) Financial offer

- Incomplete financial offer;
- Omission of the price of a quantified task in the offer.

13-2 Essential criteria:

- Presentation of offers;
- Previous company references;
- Organization and methodology;
- Site staff;
- Construction equipment;
- Planning and delivery time of works;
- Certificate of site visit signed on honor ;
- Certificate of categorisation.

14- Attribution

The **Contracting Authority** will award the contract to the Bidder whose offer has been evaluated as the **lowest-priced** and meets the required technical and financial capacities (Technical Note 70%), resulting from the so-called essential or eliminatory criteria.

Failure for him to appear the contracts is assigned to the following.

15- Period of validity of offers

Bidders remain bound by their offers for a period of 90 (Ninety) days from the deadline set for the submission of offers.

16- Additional information.

Additional information can be obtained during working hours at the Private Secretariat of the Mayor of Kekem's council, Phone: 697 269 737

COPIES

- ARMP/WEST
- PREFECTURE/BAFANG
- DDMINMAP/HT-NKAM
- DDMINEPAT/HT-NKAM
- DDMINEDUB/HT-NKAM
- PRESIDENT ITB/CKKEM
- NOTICE BOARD/ARCHIVES

KEKEM, THE **01 AVR 2024**

THE MAYOR OF KEKEM COUNCIL,
Contracting Authority

